

Petersbjerggård 16
6000 Kolding
Tlf.: 75 50 89 50
Fax: 75 50 89 61
Mail: jh@carstenstender.dk
Hjemmeside: www.carstenstender.dk



Projektudvikling

Projektudvikling optimerer eksisterende værdier og synliggør nye muligheder. Vi har de kreative, økonomiske og tekniske kompetencer til at udvikle helhedsplaner for realisering af byggeprojekter af enhver størrelse. Udgangspunktet kan være en bar mark, men vi har også gode erfaringer med f.eks. at omskabe tidligere udtjente bygninger, til nye projekter. Ideudviklingen sker i tæt samarbejde med arkitekter, fremtidige lejere og private eller offentlige aktører.

Ved projektudvikling arbejdes med følgende områder :

- Undersøgelse af de ejendomsræssige muligheder i det pågældende område
- Erhvervelse af byggegrunde
- Anvendelsesanalyse
- Behovsanalyse
- Udvikling af projektidé
- Projektoplæg med økonomiske beregninger
- Finansiering og udførelse af byggeri af en kapitalstærk partner